





A **NAUMAX** é uma empresa administrada por duas arquitetas empreendedoras que, após anos atuando na área, decidiram desenvolver produtos imobiliários com qualidade superior, visando uma melhor distribuição interna dos ambientes, atentos à estética, funcionalidade e, em especial, aos acabamentos utilizados em todo o empreendimento. De modo que o cliente tenha o seu espaço mais acolhedor, e que seja a base para as suas vivências e convivências com seus familiares.

Cuidamos de tudo... estamos à frente do projeto arquitetônico, do projeto de interiores e da execução total da obra. Amamos o que fazemos, somos a **NAUMAX**.

Esperamos que gostem!

O SEU BEM ESTAR É NOSSA INSPIRAÇÃO!

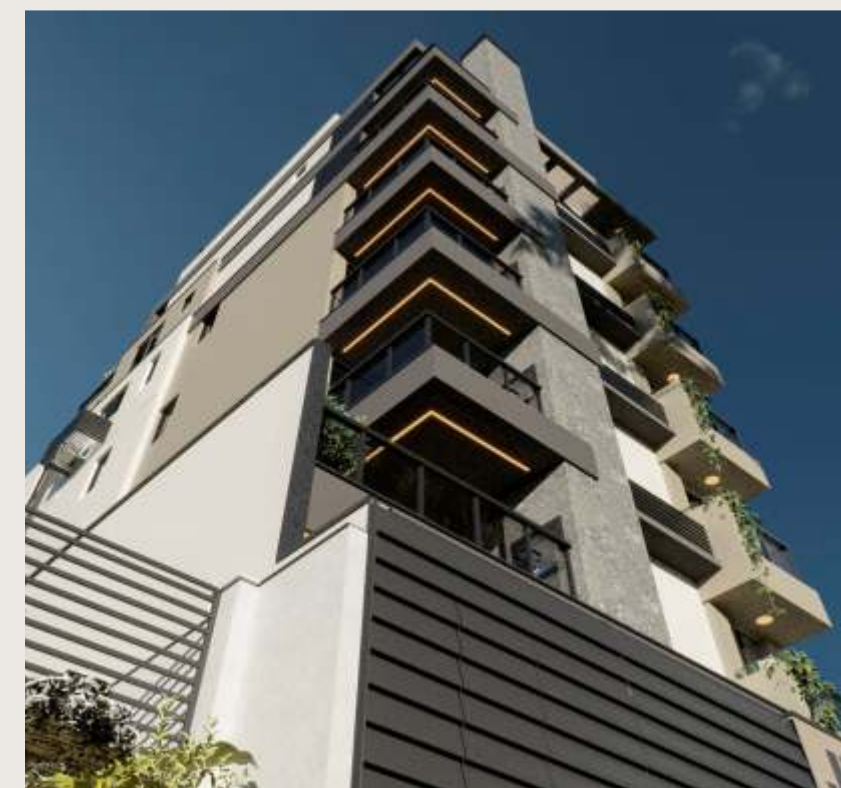


SEU
DUPLEX
PRÓXIMO
AO MAR

K 217

A OBRA

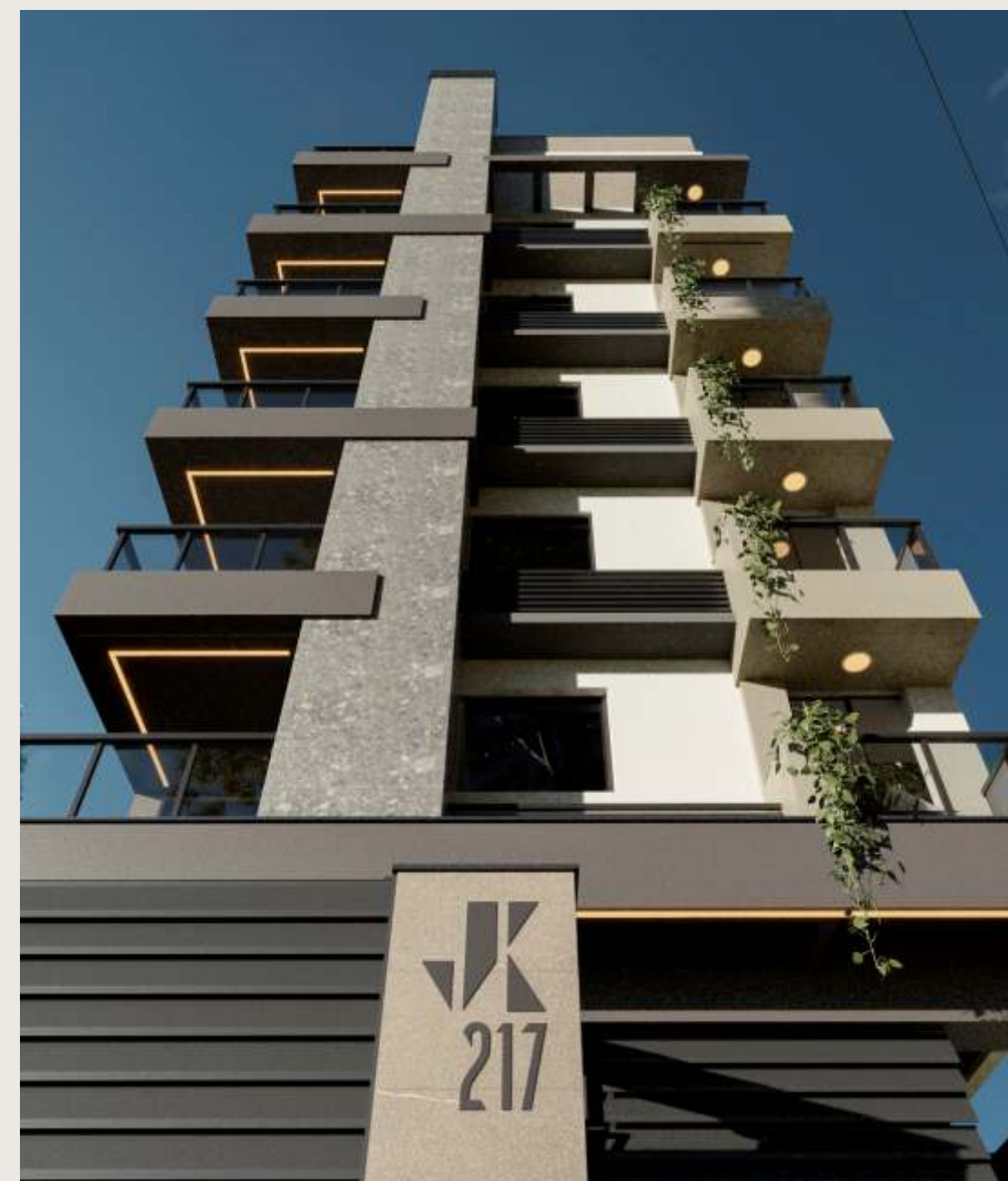
NAUMAX



K 217

A OBRA

NAUMAX



K
217

SALÃO
DE FESTAS

NAUMAX



De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O cliente poderá sofrer modificações sem aviso prévio. Medidas e áreas privativas são aproximadas.

K
217

SALÃO
DE FESTAS

NAUMAX



De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

K
217

TERRAÇO
PANORÂMICO

NAUMAX

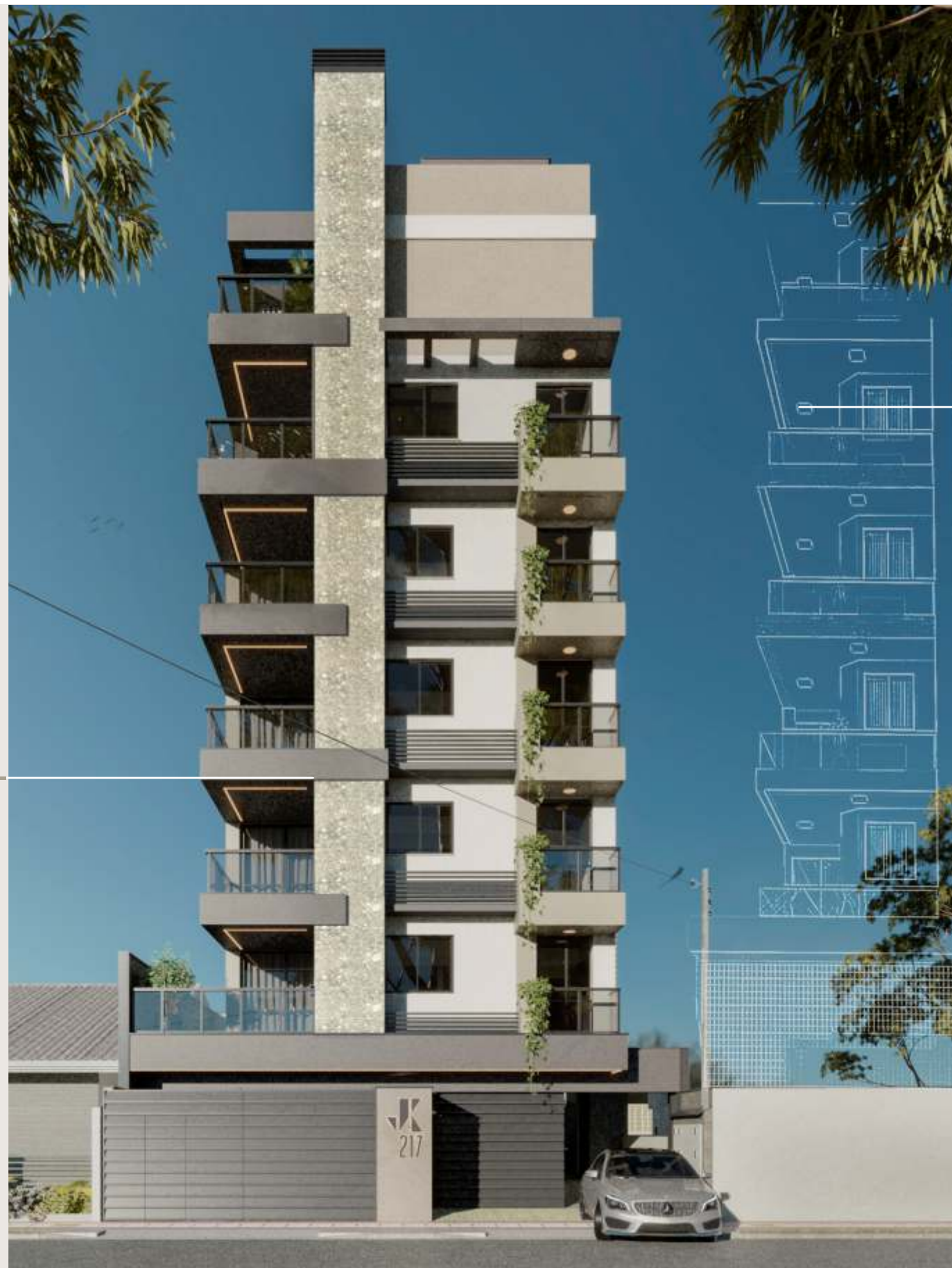


De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

K
217

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

NAUMAX



- 05 Apartamentos duplex
- 02 Apartamentos lineares
- Fachada diferenciada
- Meia quadra do mar
- Terraço com vista panorâmica
- Infraestrutura de ar condicionado nas unidades
- Vagas individualizadas
- Salão de festas mobiliado com churrasqueira a carvão
- Cerâmica em parte da fachada

K
217

TÉRREO
GARAGENS

ÁTICO
SALÃO DE FESTAS

NAUMAX





VOCÊ
PRÓXIMO
AO MAR

K
217

101 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX





De acordo com a Lei nº 4591/04, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

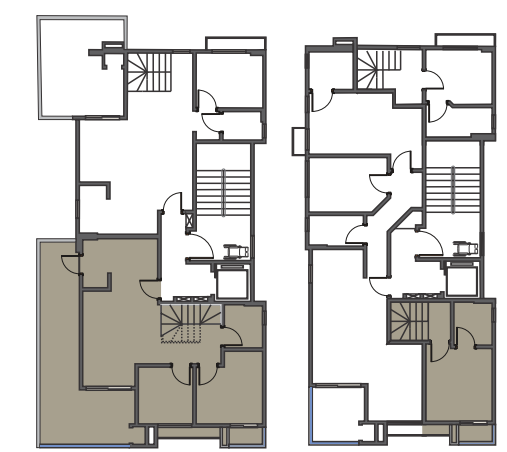
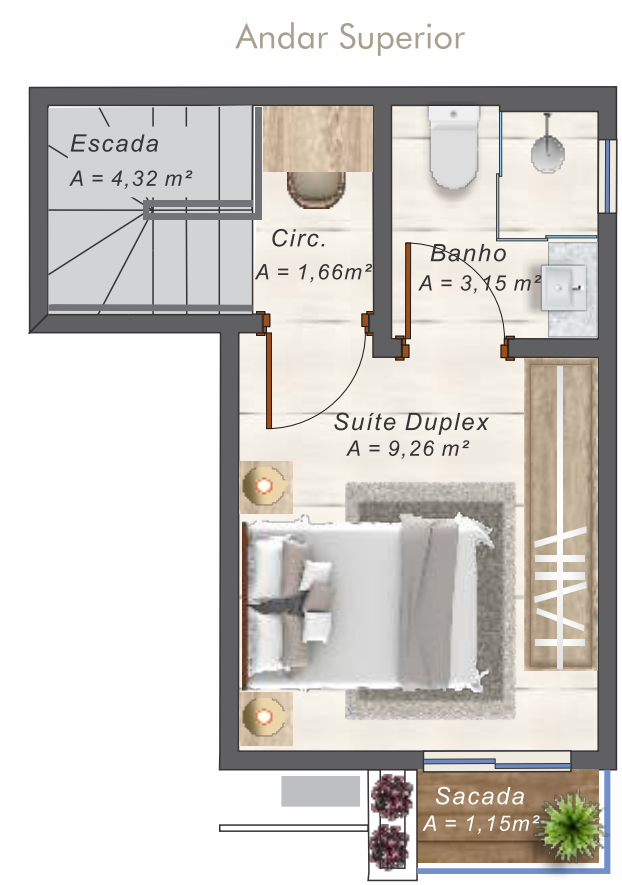
K
217

101 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX

101 DUPLEX

TERRAÇO INTEGRADO



Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
com **TERRAÇO** integrado
Área Privativa: **95,61m²**
Vaga de garagem nº 02
(com 5,27m² de área coberta)
Área total: **152,46m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Terraço com churrasqueira a carvão
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Dormitório 02 com sacada
- Banheiro social

- Suíte 01 com sacada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

K
217

102 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX





De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privadas são aproximadas.



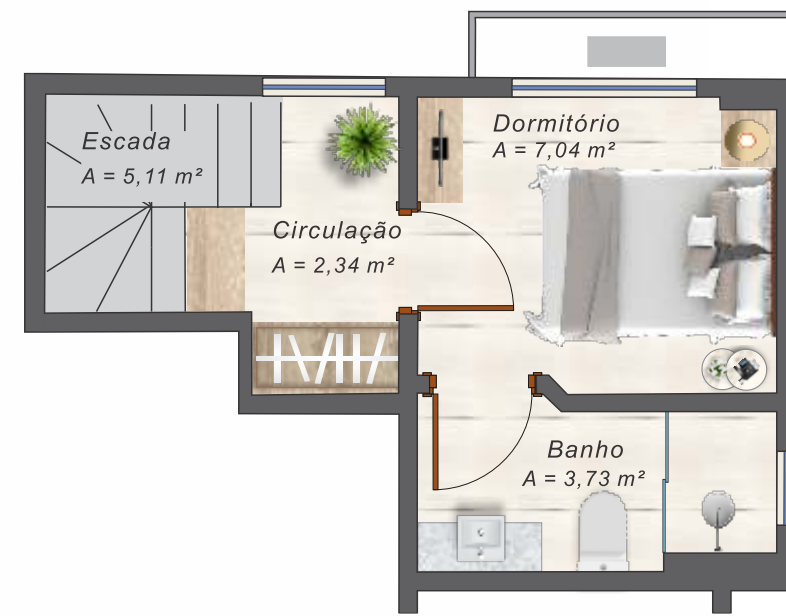
217

102 DUPLEX
TERRAÇO INTEGRADO

NAUMAX

102 DUPLEX

TERRAÇO INTEGRADO



Rua Bento Gonçalves, N° 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX** com **TERRAÇO** integrado
 Área Privativa: **85,19m²**
 Vaga de garagem n° 04 (com 9,26m² de área coberta)
 Área total: **142,15m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Terraço com churrasqueira a carvão
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Banheiro social

- Suíte 01
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

K
217

201/401
LINEAR

NAUMAX



De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.



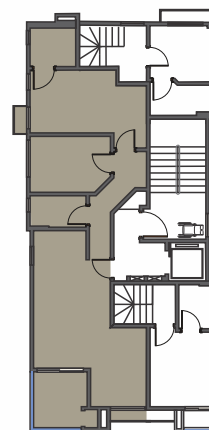
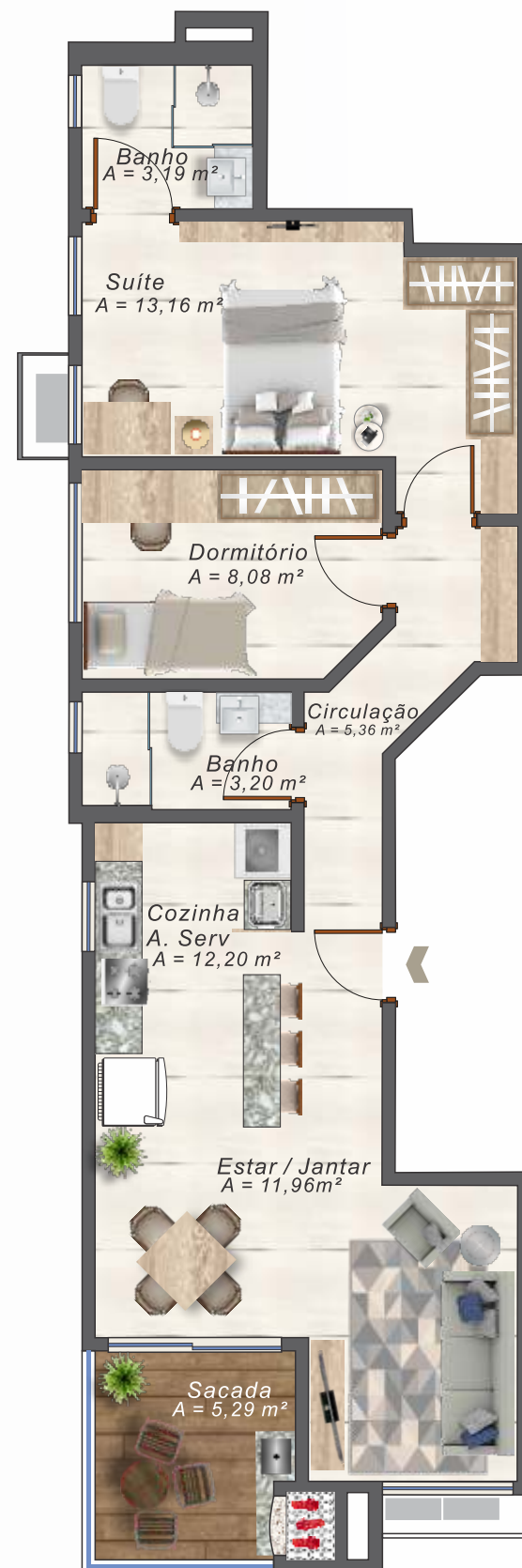
217

201/401
LINEAR

NAUMAX

K
217

201/401
LINEAR



Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **LINEAR**

Área Privativa: **73,16m²**

Vaga de garagem

Apto 201 - nº 03

(com 9,29m² de área coberta)

Área total: **124,55m²**

Apto 401 - nº 07 (com 10,80m² de área coberta)

Área total: **126,48m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha com área de serviço
- Banheiro social
- Dormitório 01
- Suíte 01 com sacada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

NAUMAX



K
217

301 DUPLEX

NAUMAX



De acordo com a Lei nº 459/04, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.



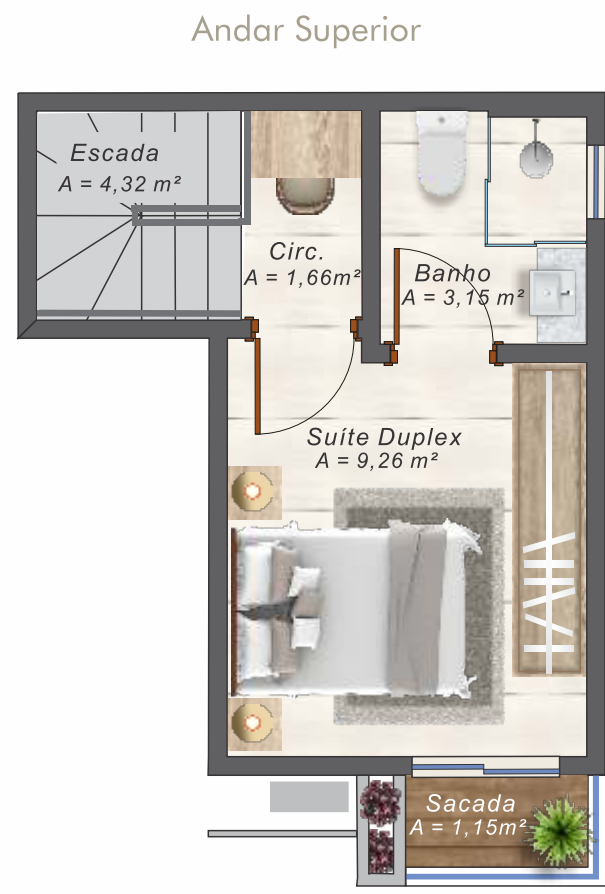
De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.



217

301 DUPLEX

NAUMAX



Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
 Área Privativa: **82,01m²**
 Vaga de garagem nº 06
 (com 10,20m² de área coberta)
 Área total: **139,50m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Dormitório 02 com sacada

- Banheiro social
- Suíte 01 com sacada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

K
217

302 DUPLEX

NAUMAX





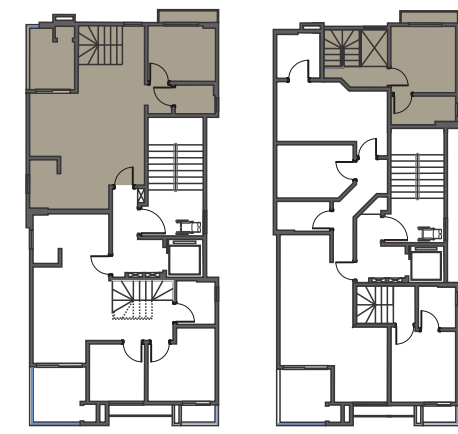
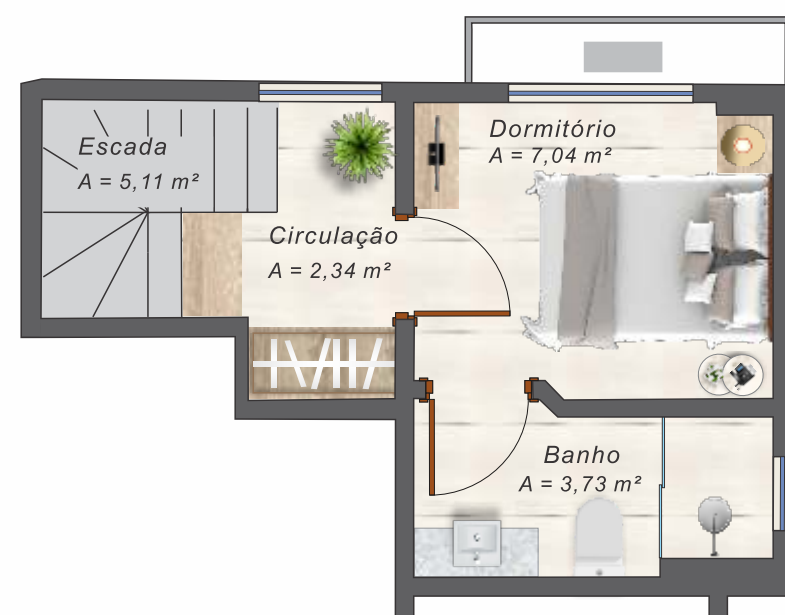
De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.



217

302 DUPLEX

NAUMAX



Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
 Área Privativa: **74,95m²**
 Vaga de garagem nº 05
 (com 10,44m² de área coberta)
 Área total: **129,16m²**

- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha com área de serviço
- Dormitório 01
- Banheiro social

- Suíte 01
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

K
217

501 DUPLEX

NAUMAX



De acordo com a Lei nº 459/74 informamos que as ilustrações aqui contidas possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.

De acordo com a Lei nº 4591/64 informamos que as ilustrações aqui contidas, possuem apenas caráter ilustrativo. O projeto poderá sofrer modificações sem aviso prévio. As áreas privativas são aproximadas.



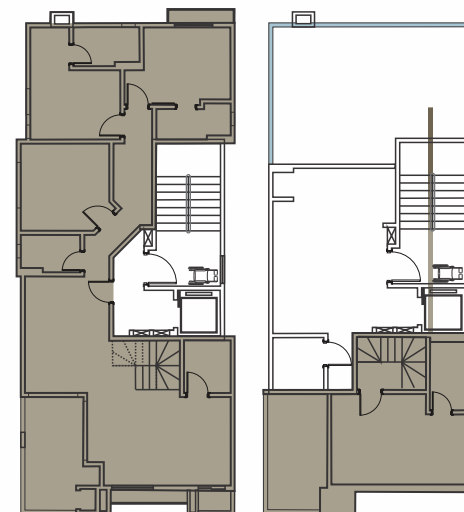
K
217

501 DUPLEX

NAUMAX

K
217

501
DUPLEX



Rua Bento Gonçalves, Nº 217

Andar Superior com Terraço



Características da unidade

Apartamento **DUPLEX**
 Área Privativa: **141,71m²**
 Vaga de garagem nº 01
 (com 10,80m² de área coberta)
 Área total: **231,19m²**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha GOURMET
- Área de serviço
- Dormitório 01
- Banheiro social
- Suíte 01
- Suíte 02
- Suíte 03 máster com banheira integrada
- Escada interna
- Infraestrutura para ar condicionado em todos os quartos e sala de estar/jantar
- Piso porcelanato em todas as áreas

NAUMAX





PRAIA DA
ARMAÇÃO



LOCALIZAÇÃO

📍 RUA BENTO GONÇALVES, Nº 217
BAIRRO PRAIA DE ARMAÇÃO DO
ITAPOCORÓI - PENHA / SC

- **Distância da praia:** 350 metros
- **Distância Beto Carrero:** 02 km (2min.)
- **Distância do Centro de Penha:** 03 km

☎ (48) **3343.0634** 📞 (48) **99107.8900**

✉ **naumaxconstrutora@gmail.com**



 (48) 99107.8900

 (48) 3343.0634

 Rua Bocaiúva, nº 1913, Sala 27
CEP 88.015-902, Centro, Florianópolis/SC.

 naumaxconstrutora@gmail.com

 naumax_empresendimentos



Projeto
Arquitetônico
e de
Interiores

 @mmarquiteturaconectada

 www.mmarquiteturaconectada

 pinterest.com/mmarquiteturaconectada

Incorporado à matrícula N° 5.881 do Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Piçarras. De acordo com a Lei N° 4591/64. Informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas baixas, são apenas sugestões de decoração e não fazem parte do contrato de aquisição do imóvel. Os apartamentos e as áreas comuns serão entregues conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.